

Số: 7014/BXD-VLXD

Hà Nội, ngày 25 tháng 12 năm 2024

V/v trả lời văn bản số
179/CV/TKN24 của Công ty Cổ
phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên

Kính gửi: Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 179/CV/TKN24 ngày 06/12/2024 của Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên về việc áp dụng tỷ lệ sử dụng vật liệu không nung trong quá trình thiết kế, thi công xây dựng. Về vấn đề này, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc sử dụng vật liệu xây không nung hiện nay được quy định tại Quyết định số 2171/QĐ-TTg ngày 23/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình phát triển vật liệu xây không nung tại Việt Nam đến năm 2030. Cụ thể, tại khoản 4 Điều 2 quy định:

“4. Đẩy mạnh sử dụng vật liệu xây không nung

a) Tỷ lệ sử dụng VLXKN trong công trình xây dựng

- Giai đoạn đến năm 2025:

+ Đối với các công trình xây dựng được đầu tư bằng nguồn vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, tỷ lệ sử dụng VLXKN so với tổng lượng vật liệu xây như sau:

. Thành phố Hà Nội và Thành phố Hồ Chí Minh: Sử dụng tối thiểu 90%;

. Các tỉnh Đồng bằng sông Hồng, các tỉnh Trung du và miền núi phía Bắc, các tỉnh Đông Nam bộ: Tại các khu đô thị từ loại III trở lên sử dụng tối thiểu 80%, tại các khu vực còn lại sử dụng tối thiểu 70%;

. Các tỉnh còn lại: Tại các đô thị từ loại III trở lên phải sử dụng tối thiểu 70% (trừ thành phố Đà Nẵng, thành phố Cần Thơ sử dụng tối thiểu 80%), tại các khu vực còn lại phải sử dụng tối thiểu 50%.

+ Các công trình xây dựng từ 09 tầng trở lên phải sử dụng tối thiểu 80% vật liệu xây không nung so với tổng lượng vật liệu xây, trong đó ưu tiên sử dụng cấu kiện nhẹ, kích thước lớn.

- Giai đoạn đến năm 2030:

+ Đối với các công trình xây dựng được đầu tư bằng nguồn vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công, sử dụng 100% VLXKN so với tổng lượng vật liệu xây;

+ Các công trình xây dựng từ 09 tầng trở lên phải sử dụng tối thiểu 90% vật liệu xây không nung so với tổng lượng vật liệu xây.

b) Các công trình có yêu cầu đặc thù không sử dụng VLXKN phải được cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền xem xét, chấp thuận.

c) Nhà nước khuyến khích sử dụng tối đa vật liệu xây không nung vào các công trình xây dựng, không phân biệt nguồn vốn, số tầng.”

Bộ Xây dựng đề nghị Công ty Cổ phần gạch khối Tân Kỳ Nguyên nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Nguyễn Văn Sinh (để b/c);
- Lưu: VT, VLXD.

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ VẬT LIỆU XÂY DỰNG



Lê Trung Thành